

信德收購位於新加坡伊利莎白山 30 號的 High Point 進一步拓展於當地的物業投資組合

(2021 年 12 月 9 日 - 香港) 信德集團有限公司 (「集團」, 香港交易所股份代號: 242) 欣然宣佈, 透過旗下全資附屬公司 Shun Tak High Point Pte. Ltd., 成功投得位於新加坡伊利莎白山 30 號第 27 地段 620P 擁有永久業權的物業。此項收購的總代價為約新加坡幣五億五千七百萬元或折合約港幣三十一億九千萬, 是集團於五年內第五度在新加坡市中心收購的物業收購, 為集團於新加坡優質物業市場投資組合增添實力。

新加坡伊利莎白山 (Mount Elizabeth) 30 號

該地塊位於新加坡最豪華和廣受追捧的第 9 區住宅地段, 自成一角地坐落於伊利莎白山的最高點, 私隱度極高, 景致開揚, 不僅飽覽古德伍德山(Goodwood Hill)的翠綠園景, 更將新加坡核心商業區的天際線盡收眼底。該地塊面積約為四萬七千六百零六平方呎, 最大可建樓面面積約為二十二萬六千八百一十五平方呎。項目地理位置優越, 交通四通八達, 步行至烏節路鐵路站僅需七分鐘, 鄰近烏節路購物帶、新加坡植物公園等, 亦毗鄰當地多間著名的教育機構, 以及多所廣受海外旅客歡迎的康健醫療設施。

根據目前計劃, 集團將把該地塊重新發展成豪華住宅發展項目, 預算於二零二七年落成。

集團行政主席及董事總經理何超瓊女士表示: 「信德集團早前推出包括蘭心居(Les Maisons Nassim)和屢獲殊榮的柏皓(Park Nova)等項目取得的成功, 顯示我們於開發優質住宅項目的實力, 以嶄新理念和創意元素, 滿足來自本地和國際市場買家的殷切需求。」她續說: 「集團透過是次收購, 進一步鞏固和拓展集團在新加坡市場的地位, 並將繼續引進高品質和獨特元素, 為當地的發展增添活力。」

除投得 High Point 的喜訊外, 集團旗下的柏皓住宅項目於亞洲地產大獎擊敗區內十四個項目, 贏得最佳公寓發展項目(亞洲)。這個獎項是柏皓繼於 Edgeprop 卓越大獎獲得最佳設計、最佳豪華發展項目、最佳精品發展項目及最佳示範單位獎項, 以及於 PropertyGuru-Asia 地產大獎(新加坡)獲頒最佳豪華公寓發展項目及最佳公寓發展項目(新加坡)後, 再次獲得殊榮。

-完-

如有查詢, 請聯絡:

投資者關係

電話: +852 2859 3173

電郵: ir@shuntakgroup.com

企業傳訊

電話: +852 2859 4793

電郵: pr@shuntakgroup.com